

Grundejerforeningen Kordals Klit

Aalborg, den 13. juni 2024

Der indkaldes hermed til ordinær generalforsamling nr. 49

TID: Lørdag den 29. juni 2024 kl. 13.30

STED: **Fårup Skovhus, Saltum Strandvej 63, 9493 Saltum**

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år - samt godkendelse
3. Aflæggelse og godkendelse af regnskab underskrevet af bestyrelse og revisor
4. Behandling af indkomne forslag
5. Fremlæggelse og godkendelse af budget samt fastsættelse af kontingent
6. Valg af formand for bestyrelsen
7. Valg af kasserer
8. Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter
9. Valg af 2 revisorer
10. Valg af 2 revisor suppleanter
11. Eventuelt

Hele indkaldelsen kan endvidere findes på grundejerforeningens hjemmeside ved at trykke på efterfølgende link <http://kordalsklit.dk/generalforsamling/indkaldelse/>

- Indkaldelse, bestyrelsens beretning, 2023-regnskab og 2025-budgetforslag m.m.

Punkt 4: Behandling af indkomne forslag.

Punktet udgår, da der ikke er stillet nogen forslag.

Punkt 5: Fremlæggelse og godkendelse af budget samt fastsættelse af kontingent

Bestyrelsen foreslår, at kontingentet hæves med kr 200 til kr. 1.200 pr. år

Punkt 6: Valg af formand for bestyrelsen

På valg er Finn Tolborg, Kv73 - ønsker ikke genvalg. Bestyrelsen foreslår nyvalg af nuværende næstformand Jakob Møller Hansen, Kv67

Punkt 7: Valg af kasserer

Punktet udgår, da kassereren vælges i ulige år

Punkt 8: Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter

På valg er Jakob Møller Hansen, Kv67, hvis han ikke er blevet valgt som formand - villig til genvalg

Hvis JMH er valgt som formand, foreslår bestyrelsen nyvalg af Anders Abildgaard, Kv52

På valg er Keld Knøsgaard, Kv65 - villig til genvalg

På valg er suppleanterne Anders Abildgaard Kv52, hvis ikke valgt som bestyrelsesmedlem, og Birgit Toft, Ks1 - begge er villige til genvalg. - Alternativt nyvalg af Jacob Edelbo Lauritsen , Kb7

Punkt 9: Valg af 2 revisorer

På valg er Erik Lunden, Kl21, der ikke ønsker genvalg, og Jørn Pedersen, Kv126, der er villig til genvalg. Karen Ejstrup Hedegaard foreslås som nyvalgt revisor.

Punkt 10: Valg af 2 revisorsuppleanter

På valg er Kurt Edelbo, Kv47 og Anne Hussmann Christensen, Kl15. - Begge er villige til genvalg

Punkt 11: Eventuelt

Under generalforsamlingen vil foreningen være vært ved kaffe/te med tilbehør, og der er øl/vand på bordene.

Med venlig hilsen og på gensyn
Bestyrelsen

Grundejerforeningen Kordals Klit

Årsrapport 2023

Resultatopgørelse	Faktisk 2023	Budget 2023	Faktisk 2022
Indtægter:			
Kontingent	108.000	108.000	86.400
Udgifter:			
Rente og gebyrer	5.236	3.500	4.450
Telefon, internet og kontorhold			
Formand	5.000	5.000	5.000
Sekretær	2.000	2.000	2.000
Kasserer	3.000	3.000	3.000
2 bestyrelsesmedlemmer	2.000	2.000	2.000
Administration	1.240	2.000	1.039
Bestyrelsemøder	1.947	2.000	1.975
Kørsel	1.550	2.000	1.470
Generalforsamling	6.448	9.000	6.318
Veje/dræn	29.494	40.000	50.600
Fællesareal	22.714	20.000	18.509
Vinteropsyn	10.000	10.000	10.000
Forsikringer	3.815	3.400	3.451
Diverse	538	1.200	0
Udgifter i alt	94.982	105.100	109.812
Resultat	13.018	2.900	-23.412
Balance			
Aktiver			
Nordjyske Bank	98.102		88.046
Tilgodehavender	200		0
I alt	98.302		88.046
Passiver			
Egenkapital:			
Primo 2023	79.444		102.856
Årets resultat	13.018		-23.412
Egenkapital ultimo	92.462		79.444
Forudbetalt kontingent	0		1.000
Hjertestarter	5.840		7.602
I alt	98.302		88.046

